

APLICAN SUBSIDIOS

MI CASA YA

EDUBA

CAJA DE
COMPENSACIÓN

Parque Residencial

NUEVO HORIZONTE



GERENCIA / CONSTRUCCIÓN / VENTAS



ARQUITECTURA



FIDUCIA



Alianza
Fiduciaria

SUBSIDIOS



Parque Residencial

NUEVO HORIZONTE

Aurora

PROYECTO VIS



*Las imágenes son ilustrativas y servirán como punto de referencia de los espacios, en consecuencia pueden ser modificadas sin previo aviso por los proyectos inmobiliarios. La decoración no se encuentra incluida en nuestra oferta comercial.

**APLICAN
SUBSIDIOS**



Parque Residencial

NUEVO HORIZONTE



PROYECTO VIS

Crece con Barranca, mejorando la calidad de vida con una nueva opción llena de oportunidades, ven y encuentra el hogar de tus sueños.

GERENCIA / CONSTRUCCIÓN / VENTAS



ARQUITECTURA



FIDUCIA



SUBSIDIOS



Ubicación



A **5 minutos** del Complejo de Salud (Policlínica, Hospital Isamel Dario Rincón y Ecopetrol)



A **5 minutos** de la Universidad de Santander



A **10 minutos** del Centro de Barrancabermeja



A **10 minutos** del Centro Comercial San Silvestre



A **15 minutos** de la Terminal de Transportes

Lote Ferticol

**Etapas
Aurora**

Calle 66

Parque Residencial
NUEVO HORIZONTE

Aurora

PROYECTO VIS

Parque Residencial

NUEVO HORIZONTE

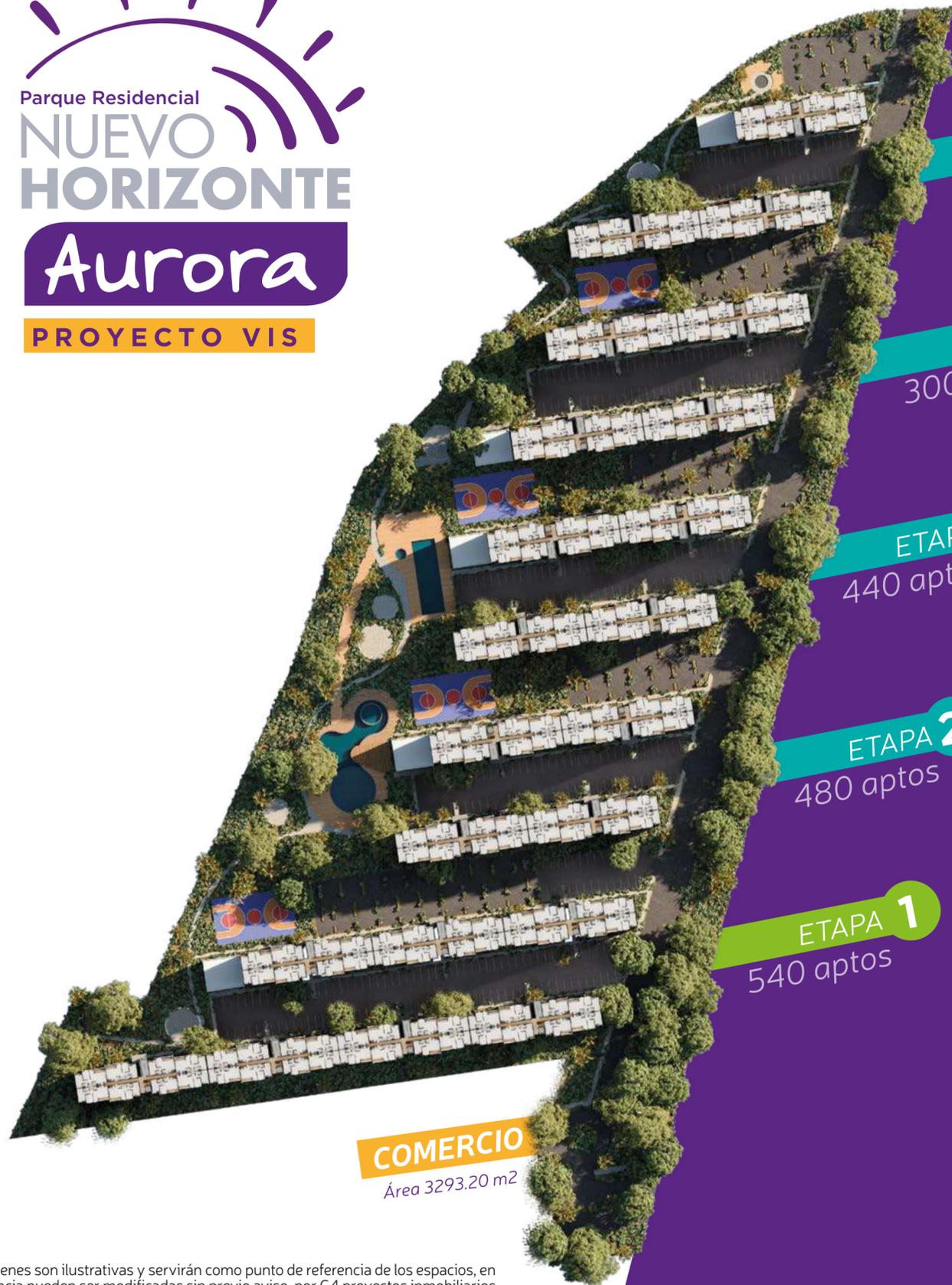
Aurora

PROYECTO VIS



2

*Las imágenes son ilustrativas y servirán como punto de referencia de los espacios, en consecuencia pueden ser modificadas sin previo aviso por G4 proyectos inmobiliarios. La decoración no se encuentra incluida en nuestra oferta comercial.



ETAPA 5
200 aptos

ETAPA 4
300 aptos

ETAPA 3
440 aptos

ETAPA 2
480 aptos

ETAPA 1
540 aptos

COMERCIO
Área 3293.20 m²

1960 viviendas

Aprovecha esta gran oportunidad de vivir en un espacio renovado y de bienestar para ti y tu familia!

6 etapas:



1 Comercio



5 Residenciales

Urbanismo Etapa 1



**APLICAN
SUBSIDIOS**

Parque Residencial

NUEVO HORIZONTE

Aurora

PROYECTO VIS

*Las imágenes son ilustrativas y servirán como punto de referencia de los espacios, en consecuencia pueden ser modificadas sin previo aviso por G4 proyectos inmobiliarios. La decoración no se encuentra incluida en nuestra oferta comercial.

Parque Residencial
NUEVO HORIZONTE
Aurora



*Las imágenes son ilustrativas y servirán como punto de referencia de los espacios, en consecuencia pueden ser modificadas sin previo aviso por G4 proyectos inmobiliarios. La decoración no se encuentra incluida en nuestra oferta comercial.

Planta Típica

Parque Residencial

NUEVO HORIZONTE



PROYECTO VIS

Apto 1

53,34 m²

Área construida

Apto 3

45,55 m²

Área construida

Apto 2

53,42 m²

Área construida

Apto 1

53,34 m²

Área construida



Apto 1

53,34 m²

Área construida

Apto 3

45,55 m²

Área construida

Apto 2

53,42 m²

Área construida

Apto 1

53,34 m²

Área construida

*Las imágenes son ilustrativas y servirán como punto de referencia de los espacios, en consecuencia pueden ser modificadas sin previo aviso por G4 proyectos inmobiliarios. La decoración no se encuentra incluida en nuestra oferta comercial.

Apartamentos

desde **45,55 m²**
Área construida

hasta **53,42 m²**
Área construida



2 alcobas + Estudio (opción alcoba)
+ 1 Baño acabado (Opción segundo baño)
Entrega en obra blanca

Parque Residencial

NUEVO HORIZONTE

Aurora

PROYECTO VIS

APLICAN
SUBSIDIOS

MI CASA YA

EDUBA

CAJA DE
COMPENSACIÓN

Apto 1 ^{53,34 m²}
Área construida
4 aptos x piso

Apto 2 ^{53,42 m²}
Área construida
2 aptos x piso

Apto 3 ^{45,55 m²}
Área construida
2 aptos x piso

8 Aptos
x piso

GERENCIA / CONSTRUCCIÓN / VENTAS



ARQUITECTURA



FIDUCIA



VIGILADO
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA

**APLICAN
SUBSIDIOS**

MI CASA YA

EDUBA

CAJA DE
COMPENSACIÓN

Apto 1
53.34m²
Área construida



4 aptos x piso

Habitación principal con espacio para un futuro baño y muro en "L" entre sala y hall no se entrega (posibilidad de tercera habitación o espacio para estudio)



*Las imágenes son ilustrativas y servirán como punto de referencia de los espacios, en consecuencia pueden ser modificadas sin previo aviso por G4 proyectos inmobiliarios. La decoración no se encuentra incluida en nuestra oferta comercial.

Parque Residencial

NUEVO HORIZONTE

Aurora

PROYECTO VIS

APLICAN
SUBSIDIOS

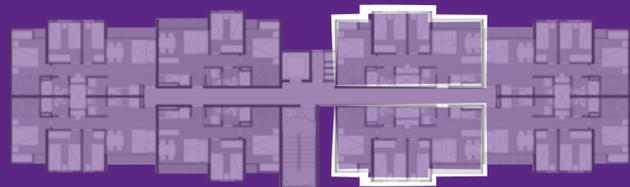
MI CASA YA

EDUBA

CAJA DE
COMPENSACIÓN

Apto 2
53.42m²

Área construida



2 aptos x piso

Habitación principal con espacio para un futuro baño y muro en "L" entre sala y hall no se entrega (posibilidad de tercera habitación o espacio para estudio)



*Las imágenes son ilustrativas y servirán como punto de referencia de los espacios, en consecuencia pueden ser modificadas sin previo aviso por G4 proyectos inmobiliarios. La decoración no se encuentra incluida en nuestra oferta comercial.

Parque Residencial

NUEVO HORIZONTE

Aurora

PROYECTO VIS

APLICAN
SUBSIDIOS

MI CASA YA

EDUBA

CAJA DE
COMPENSACIÓN

Apto 3
45.55m²
Área construida



2 aptos x piso

Habitación principal con espacio para un futuro baño y muro en sala no se entrega (posibilidad de segunda habitación o espacio para estudio).



*Las imágenes son ilustrativas y servirán como punto de referencia de los espacios, en consecuencia pueden ser modificadas sin previo aviso por G4 proyectos inmobiliarios. La decoración no se encuentra incluida en nuestra oferta comercial.

Parque Residencial

NUEVO HORIZONTE

Aurora

PROYECTO VIS

**APLICAN
SUBSIDIOS**



Parqueadero
de Carros
comunal



Sendero
Peatonal



Salón
Social



Juegos
Infantiles



Cancha
Recreativa



Parqueadero
de Motos

*¡Perfectos para familias y
parejas que estén buscando el
mejor lugar para vivir y crecer!*

GERENCIA / CONSTRUCCIÓN / VENTAS



ARQUITECTURA



FIDUCIA



SUBSIDIOS





Zona de piscina
para adultos y niños

*Las imágenes son ilustrativas y servirán como punto de referencia de los espacios, en consecuencia pueden ser modificadas sin previo aviso por G4 proyectos inmobiliarios. La decoración no se encuentra incluida en nuestra oferta comercial.



Salón social y juegos infantiles

*Las imágenes son ilustrativas y servirán como punto de referencia de los espacios, en consecuencia pueden ser modificadas sin previo aviso, por G4 proyectos inmobiliarios. La decoración no se encuentra incluida en nuestra oferta comercial.

Parque Residencial
NUEVO HORIZONTE
Aurora



*Las imágenes son ilustrativas y servirán como punto de referencia de los espacios, en consecuencia pueden ser modificadas sin previo aviso por G4 proyectos inmobiliarios. La decoración no se encuentra incluida en nuestra oferta comercial.

APLICAN SUBSIDIOS

MI CASA YA

EDUBA

CAJA DE
COMPENSACIÓN

Parque Residencial

NUEVO HORIZONTE



 324 309 7764
316 023 4619
ventas@g4proyectos.com
www.g4proyectos.com

GERENCIA / CONSTRUCCIÓN / VENTAS



ARQUITECTURA



FIDUCIA



SUBSIDIOS

